**Упрощена оплата пошлины за предоставление сведений из ЕГРН**

С 1 января 2023 года упрощена процедура оплаты государственной пошлины за предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) при обращении граждан в МФЦ. Теперь для этого требуется одна квитанция.

Соответствующие изменения вступили в силу в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2022 №448-ФЗ о внесении поправок в Бюджетный кодекс РФ. Положения закона разработаны при участии Росреестра и направлены на создание комфортных условий получения гражданами государственных услуг.

**«**До принятия закона оплата за предоставление сведений из ЕГРН при обращении в МФЦ производилась двумя квитанциями. С 1 января 2023 года граждане смогут оплачивать данную государственную услугу одним платёжным документом. Это сделает процедуру получения выписок более удобной и быстрой, сократится количество документов и операций, необходимых для получения госуслуги», - подчеркнул руководитель Управления Росреестра по Курганской области Александр Чередниченко.

Кроме того, напоминаем, что возврат средств после уплаты госпошлины возможен либо в полном объеме, либо частично в зависимости от ситуации. Так, если заявитель передумал совершать сделку с недвижимостью и не подавал заявление об учетно-регистрационных действиях, пошлина считается излишне уплаченной и подлежит возврату в полном объеме. Также полностью возвращается платеж при возврате документов без рассмотрения.

Если же заявитель принял решение не совершать сделку уже после подачи документов и получил уведомление о прекращении регистрационных действий, он вправе вернуть госпошлину частично – в размере 50% от оплаты.